



# Faut-il s'inquiéter des projets en cours et à venir à La Borde ?

Depuis plus de 28 ans, notre association s'intéresse aux sujets qui concernent la qualité de vie de Montesson, des Yvelines et des départements limitrophes et agit pour améliorer la qualité et le cadre de vie, l'environnement, l'activité économique, sociale et culturelle de notre quartier La Borde.

**Aujourd'hui des projets importants voient le jour et de nombreux problèmes restent à régler dans notre quartier pour que chacun puisse y vivre dans un environnement de qualité ...**

*« Adopté il y a un an par la municipalité, le PLU de Montesson, sur lequel nous avons donné un avis défavorable, commence déjà à impacter de façon négative notre qualité de vie avec la création de nouveaux logements et l'extension très prochaine de Carrefour ... et ce n'est que le commencement !*

*Vous avez ainsi pu voir la construction de la résidence intergénérationnelle, ses 100 appartements locatifs sociaux ainsi que ses 12 pavillons et la stupéfiante densité des constructions sans que nous ayons eu la possibilité d'intervenir ...*

*D'autres logements sociaux sont à venir avec une répartition inéquitable entre les différents quartiers de la commune. Le quartier de La Borde sera sévèrement impacté !*

**Nous devons être également vigilants et renforcer nos actions sur :**

- L'extension de près de 22.000 m<sup>2</sup> de Carrefour (fin 2022 ?) après l'accord de la CNAC, avec extension des parkings, modification du réseau routier et 40 boutiques supplémentaires ...
- La séparation nette entre zone d'activités et zone d'habitat, notamment dans le secteur du Mont Royal, avec interdiction d'accès des camions dans les parties résidentielles,
- La création d'équipements publics (crèche, parc pour les enfants ...), et d'un cabinet médical,
- La canalisation du transit routier sur les axes principaux et au Mont Royal la réalisation du parking ainsi que la réhabilitation du chemin du Mont Royal, promis depuis plusieurs années ...
- La sauvegarde et l'entretien de nos arbres ... »

**Notre action sera plus efficace si elle est soutenue par votre adhésion.  
Venez renforcer notre équipe !! Faites acte de candidature !!**

Contactez-nous : [qvlb@qvlb-montesson.fr](mailto:qvlb@qvlb-montesson.fr) et visitez notre site : [www.qvlb-montesson.fr](http://www.qvlb-montesson.fr)

## Vos correspondants et membres du bureau

Michel ANGERARD	(22, rue Corneille)	Christian BACHELET	(40, avenue Messenger)
Jean-Henri BATMALE	(27, avenue A. de Musset)	Michèle KESSLER	(13 avenue Léon Johnson)
Delphine MARTIN	(3 boulevard Robert Laforge)	Guy MANCEL	(2A, av H de Balzac)
Claude MOREL	(7 rue de la Paix)	Jacques PERDEREAU	(3, avenue Molière)

## ADHÉSION - ASSOCIATION QUALITÉ DE VIE DE LA BORDE

Nom : \_\_\_\_\_ Prénom : \_\_\_\_\_ Téléphone : \_\_\_\_\_  
Rue : \_\_\_\_\_ Adresse électronique : \_\_\_\_\_  
Je verse ma cotisation 2022 :  membre actif 8€  bienfaiteur 20€